

# Memorandum of Understanding

Mezi

**společností JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.**, sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 45241538, společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6401, zastoupenou Ing. Pavlem Slabým, jednatelem (dále jen „**JCD**“)

a

**společností Technologie hlavního města Prahy, a.s.**, se sídlem v Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 25672541, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 5402, zastoupenou Tomášem Jílkem, předsedou představenstva, a Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva (dále jen „**THMP**“),

(společně též „**strany**“),

## na projektu odkupu městského mobiliáře.

### I.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. JCD na základě Smlouvy o výstavbě, provozování a reklamním využití městského uzavřené dne 14.11.1994 (dále jen „**Smlouva o mobiliáři**“) s hlavním městem Prahou, sídlem se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, IČO: 000 64 581 (dále jen „**HMP**“), vytvořila, vlastní a provozuje městský mobiliář na území HMP (dále jen „**Mobiliář**“), a tato smlouva byla ukončena ke dni 30.6.2021;
- B. THMP byla na základě usnesení Rady hlavního města Prahy č. 497, ze dne 16.3.2020 byla za HMP pověřena vedením jednání o ukončení Smlouvy o mobiliáři a praktickým provedením souvisejících činností, přičemž výsledkem těchto jednání bylo uzavření Dohody o exitu mezi HMP zastoupené THMP a JCD dne 25.2.2021 (dále jen „**DoE**“), jejímž předmětem byla úprava práv a povinností smluvních stran DoE při postupném odstraňování prvků Mobiliáře, užívání prvků Mobiliáře po dobu trvání DoE veřejností a HMP a provozování reklamních zařízení po dobu trvání DoE, včetně úpravy podílu na zisku (dále jen „**exit**“);
- C. v průběhu trvání DoE HMP prostřednictvím THMP projevilo svůj záměr změnit parametry exitu a odkoupit Mobiliář ve vlastnictví JCD; za tím účelem pověřilo HMP usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2750 ze dne 17.10.2022 THMP k jednání s JCD o možnostech využití Mobiliáře, resp. o možnostech odkupu Mobiliáře;
- D. na následných jednáních stran bylo dosaženo společné vůle dále jednat o změnách parametrů exitu s možností odkupu Mobiliáře ze strany HMP;

strany svým podpisem tohoto dokumentu (dále také jen „**Memorandum**“) vyjadřují svůj záměr dále společně jednat za účelem dosažení případné shody na podmínkách odkupu Mobiliáře ze strany HMP/THMP.

## II.

Strany se dohodly, že vstupním dokumentem pro další jednání bude úvodní nabídka JCD obsahující základní parametry odkupu Mobiliáře (dále jen „**Nabídka**“), přičemž její další a podrobnější specifikace, včetně protinávrhů THMP, bude předmětem dalších jednání mezi stranami.

Nabídka bude ze strany JCD předložena po podpisu tohoto Memoranda.

Dalším zamýšleným krokem stran po podpisu tohoto Memoranda a předložení Nabídky je sestavení projektových týmů zástupců obou stran v členění dle potřebných odborností. Tyto projektové týmy pak budou spolupracovat za účelem precizace parametrů a podmínek odkupu Mobiliáře. Tyto týmy a jejich členové budou vázáni dohodou o mlčenlivosti o skutečnostech a informacích, které budou předmětem jednání.

## III.

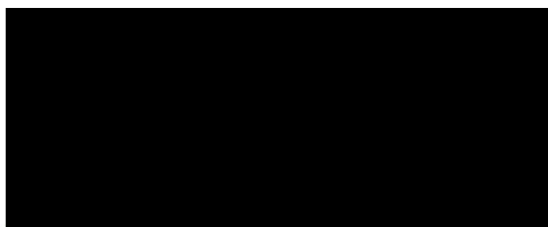
Toto Memorandum se stane účinným podpisem stran.

Toto Memorandum představuje pouze deklaraci stran jednat o podmínkách odkupu Mobiliáře a nezakládá stranám jakákoli práva či povinnosti.

Nebude-li písemně mezi stranami sjednáno jinak, jednání stran na základě Memoranda nezakládá jakoukoli předšmluvní odpovědnost ve smyslu ust. § 1728 a § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, kdy se aplikace těchto ustanovení občanského zákoníku na jednání stran dle tohoto Memoranda vylučuje.

Strany berou na vědomí, že ponесou své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s činnostmi dle tohoto Memoranda.

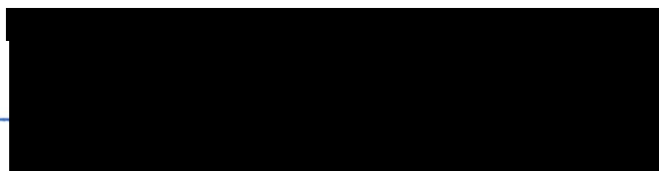
V Praze dne 23. ledna 2023



JCDcaux, Městský mobiliár, spol. s r.o.

Ing. Pavel Slabý

23. 01. 2023



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Tomáš Jírek



Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Tomáš Novotný  
TECHNOLOGIE  
HLAVNÍHO MĚSTA  
PRAHY

Dělnická 213/12 • 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČ: 256 72 541 • DIČ: CZ 256 72 541